

今月の「トピックス」

1. 政治が変わるか？
2. 84歳独身男性の選ぶ道は？
3. ツバメのヒナが全滅、ネコが！
4. 指扇模擬店舗テナント募集！
5. アサヒハイツのサマーキャンペーン
6. 史上最短で売買契約が成立
7. 隣地との境界確認！
8. ジューンブライド幸せに！
9. 部屋中に蟻が出て・・・
10. 世の中捨てたものじゃない
11. [おかやま的ココロ]
12. ほほえみ日記

政局不安定が景気に影響！

景気の動向を肌身で感じるのが不動産業界です。賃貸の空室が増え続け、売買の動きが鈍い中でも成約に至っている物件があります。お客様のご要望に叶っている物件は人気があります。現実目を見ましましょう。



たかし

1. 政治が変わるか？

ニュースを見ていると、「冗談かしら？」と思うような映像が流れてきました。

自民党の古賀選挙対策委員長は、宮崎県庁に東国原英夫知事を訪ね、次期衆院選に同党公認での出馬を要請、知事は選挙後の党総裁就任を条件に掲げ話し合いはつかなかった。

「知事の情熱、今の自民党にない新しいエネルギーがほしい」と口説く古賀氏に、知事は「私を次期総裁候補として、戦う覚悟があるか」と尋ねた。全国知事会作成の地方分権の提言を政権公約(マニフェスト)に盛り込むことも求めた。古賀氏は「一応、お聞きした」と答えるにとどめた。会談後、知事は「今の自民党は国民と目線が違う。外部から新しい風を入れ、血液を入れ替える覚悟が必要だ」と述べた。

本当に面白い話しですね。政治家達にとっては、とんでも無い事件かも知れませんが、私は閣僚に振り回され税金をジャブジャブ使う政治家にはもう飽き飽きしています。本当に日本の事、将来の事を真剣に考えてくれる人であれば、総理大臣になる人はどの党の誰でも良いと考えています。

いっそのこと私が立候補したりして？・・・なんて事も考えるほど、政治家には頭にくることも多いです。

それとも政治をする仕組みが悪いのかも知れませんが、すべての予算が国民の血のにじむような努力の結集「税金」だということを忘れて欲しくありません。

見ていると、自民党だけでなく他の党の人たちも真剣に考えているようです。結果はどうなるか分かりませんが、一度は政治家がまるはだかになり、厳しい予算を大切に使うて頂きたいと思います。

今の日本は経済的に、すでに破綻していると言っても過言ではありません。

生活保護受給者が急増していますが、仕事が無いだけで貰うのはおかしいと思います。贅沢を言わなければ、仕事はいくらでもあります。結局のところやる気があるかどうかです。生活レベルを落として、贅沢を辞め、一生懸命努力する事です。苦労して家族団結すれば、きっとみんな幸せになれます。

暮らす場所と元気な身体があれば、人は生きていけます。苦しさを負けないで頑張りましょう。政治家も考えを変えて下さい。

生活保護の支給額を合わせて、地方で運営する会社などを作ってははどうでしょう？世話を掛けているだけでなく、何かの役に立つ人を育てては！



政治家の皆さん、真剣に僕たちの将来を考えて！

西区不動産専門店・賃貸・売買・リフォーム・保険・法律相談・サイクルセンター



岡山佳代子

株式会社アプローチ (旧衛マンションセンターさいたま)

TEL048-621-1300/FAX048-621-1301

お客様ご相談窓口 0120-241-060

〒331-0074

さいたま市西区宝来1717-5

http://yamatokun.info/ mail info@yamatokun.com

■定休日 毎火曜

■営業時間 10~19



岡山 貴紀

指扇駅ロータリー内



2. 84歳独身男性の選ぶ道は？

ご近所の方がお客様をご紹介して下さいました。ところが難しい内容のお客様でした。年は84歳、家族ナシ、緊急連絡先ナシ、リストラに遭って住むところが無くなり、役所で生活保護受給申請をして家賃補助が受けられるようになったので、アパートを探しに来られたのでした。

ホームレス寸前で、ご本人も覚悟を決めていたようです。しかし、この方の契約は難しいというのが正直の所で、「本人は元気だし、家賃の心配は無い」と考えて、家主様によっては喜ばれる方もおられるかも知れませんが、危険性も考えておかなければなりません。

50歳を過ぎると、特に感じるのが「物覚えが悪くなった」という事です。最近ではひとり暮らしの高齢者が増えていますが、よく起こる事故が「火を消し忘れたぼや騒ぎ」です。中には火災が起こっているケースもあるでしょう。台所やお風呂の火の始末は本当に心配です。

いくら火災警報機を取り付けても、忘れて外出してしまうのでは役に立ちません。

急病になって倒れて、外部と連絡が取れず、そのまま死に至るケースもあります。私は過去に3度の経験をしました。亡くなって発見されたのが、死亡後一週間後、一ヶ月後、最長は半年後でした。

一週間後に発見されたお部屋は、お清めをして半年間募集を控えました。一ヶ月後に発見されたお部屋は、異臭がひどかった為、室内の内装工事が100万円掛かりました。死亡後半年経過の貸家は取り壊してしまいました。

他の事故として、首つり自殺した分譲マンションは、貸すに貸せず、売るに売れず、結果は分りませんが。

生活保護を受けていた男性と連絡が取れず心配していましたら、役所の方が来られて調べていました。何でも自殺志願の精神的な病気を持っているのだとか室内を点検したら荷物はそのままです。本人は行方不明で勝手に荷物を処分する事も出来ず数ヶ月募集できませんでした。

高齢になって賃貸を借りるとなると、それは終の棲家となってしまいます。身内とよく連絡を取り合う方であれば、病気になった時は介護をしたり施設に入れる事も出来ます。

しかし身内がいない人は、家主様がご自分の責任でお葬式をどうするか、荷物処分など、すべての処理をしなければならぬのです。

不動産会社としては、お客様にそのようなご迷惑をお掛けする事は出来ません。

一人あたりの生活保護が15万円近くあるのなら、すべてのお金を集めて国営で面倒みてくれば良いと思います。そして元気な人には仕事をして貰って、国も収入を得るようにするのです。税金を簡単に生活保護に充てて、責任も取らない国のやり方には不満があります。

頑張って国民年金を払ってきた人は、食費代が貰えるかどうかの金額です。どうなっているのですか？

結果的にこの方は、ご自分で保証人を見つけて当社とは関係の無いアパートに入居が決まったそうです。自由にアパートを借りて暮らせるのは良いことだと思いますが、生活保護を受給していても家賃の滞納をする方がおられますので、当社としては信頼出来る人かどうかを確認してから契約しています。

人を見るには経験と直感が必要です。



一生懸命巣作りをしているツバメのカップル（かわいい）

3. ツバメのヒナが全滅、ネコが？

毎日、ツバメのヒナが成長する姿を楽しみにしていました。ところが昨日1羽、今日1羽ツバメの羽の残骸が散らばっていました。とてもショックです。

親ツバメと同じくらい大きくなってきたのでいつ飛び立つのか毎日本当に楽しみに待っていたのです。それが朝会社に出勤してきて、ヒナの羽を始末するような事態になるとは・・・。

親ツバメが何度も巣をのぞき込んで、ヒナを探しています。二匹で泣いています。巣の中を掘り返しています。

このあたりにはノラネコが出回っています。ヒナは巣立つ前に羽をばたつかせて飛び練習をしますが、間違っただけで巣から落ちてしまったのでしょう。

そこをノラネコが食べてしまったのです。羽にはまだ赤い血が付着していました。ネコが肉だけを食べたのです。

あーあ、想像しただけでもかわいそうです。ご近所でノラネコにエサをやっている姿を数人見かけますが、ノラネコを可愛がっているのでしょうね。動物は確かに可愛いですが、その可愛がっているノラネコが他の人が可愛がっている動物を殺してしまったと知ったらどう考えるのでしょうか？

ある日、テントの下の巣作りを始めました。やがて卵を産み、かわいいヒナが誕生し私たちも家族のように大切に见守ってきたのでした。間もなく巣立つであろう、ヒナたちでした。
・・・今はもういません。

ショックを受けて3日が経ったとき、またツバメがテントの下を行き交っています。別の場所に巣作りを始めたのでした。ツバメはどれを見ても同じ顔にしか見えないので、前と同じツバメかどうか不明ですが心の中に灯りが灯ったような気がしました。

失敗したり、挫折しても、気を取り直して前に進むのです。ツバメに教えて貰いました。

4. 指扇模擬店舗のテナント募集！

指扇駅前サイクルセンターの敷地一部に「模擬店舗」を作る事が決定しました。

アプローチはサイクルセンターを管理しているのですが、地主様は別におられます。その地主様より連絡があり、「模擬店舗を作ることにしましたので、サイクルセンターの一部を機械を撤去します」と言われ、サイクルセンターご利用の皆様にも場所の移動をお願いしました。

今後工事を進めて、2.3坪の建物が造られます。その店舗をどのように利用するのか、お話を聞いてみて驚きました。

「そんな商売があるのですね」と感想を言ったほどです。一般のお客様を対象に日替わりで商売を体験して頂くテナントを造るのです。

例えば、店舗を借りて商売をしたいけれど、いきなりでは多額の資金が掛かってしまうし、成功するかどうか解らない、辞めようとしたときに借金が残っても困る……。という方に経営の指導をしたり、数日店舗を貸して商売を体験して貰う、という面白い企画です。

退職して暇をもてあましていらっしゃる方、主婦が集まってお小遣い稼ぎをする、リストラに遭って仕事が無い方、野菜を作っている人が販売する

など多種多様な商売が自由に出来るのです。

指扇駅前の人通りが多い場所なので、体験商売をして自信が付くと思います。継続して商売をしたいという方には、当社で店舗をご紹介致します。

あくまでも体験出来る店舗なので、数日単位でのみ借りる事が出来る場所ですが、一日あたりの賃貸料5000円でがっばり稼ぐ事が出来るかも知れません。

1ヶ月位準備期間がありますが、すでに予約も入っていますので「面白い・やってみたい」と思う方はお問い合わせ下さい。

5. アサヒハイツのサマーキャンペーン！

ワンルームマンション「アサヒハイツ」で、サマーキャンペーンを行っています。アサヒハイツは指扇駅徒歩7分の立地で、单身者向けオートロックマンションです。

設備として「インターホン・エアコン・給湯・シャワー・照明・電気コンロ・ミニ冷蔵庫・下駄箱・クローゼット・カーテン・フローリング洋室」です。建物1階にはコインランドリーがあります。

6～8月の3ヶ月間、賃料が半額・初期費用が10万円以下です。前家賃・保証料・クリーニング代・保険料・仲介手数料などの契約金合計が96440円。敷金・礼金は不要！（契約書に特約が入ります）

手持ち資金が少ないから、ひとり暮らしが出来ない……。という方に、朗報です。

グレードの高いワンルームマンションが、当初3ヶ月間23000円の家賃支払いでOK！ご紹介者にはプレゼントを進呈！

良いお部屋は早い者勝ちになります。

アサヒハイツのサマーキャンペーンを開催しています。10万円以内の契約金で、しかも家賃が3ヶ月間半額になります。是非一度ご覧下さい。

管理部 岡山



6. 史上最短で、売買契約が成立！！

売却依頼を受け、案内の許可を頂いてお客様をご案内し、気に入られたので事務所で「購入申込書」を書いて頂きました。

価格交渉もありましたが、売り主様もあっさり承諾され、2時間掛からずに契約のお話がまとまってしまいました。

売主様は、当社で近くのマンションを購入されて引っ越しをされました。今まで住んでおられた一戸建住宅も当社にリフォームを依頼されて工事完了が近づいた所でした。

やっと売却金額が決まりましたので、一戸建住宅を購入希望されていたお客様をご案内させて頂いたのです。

買主様に日当たりの良さ・環境・交通の便・近隣店舗などをご説明しますと、とても気に入られました。すぐにアプローチの事務所で「購入申込書」にご記入頂きました。

売主様にもすぐにお越し頂き「売り渡し承諾書」にご記入押印を頂きました。

28年の不動産営業経験の中で、最短の売買契約決定でした。買主様は現金での購入、売主様もローンの返済は終わっていますので、決済も早く完了します。契約から決済までも2週間あれば終わってしまいます。

お付き合いのあるお客様に、このお話をしますと「日頃からの信用で、すぐに話がまとまったんだよ」と言われました。私は単に「運が良かった」と喜んでいたのですが、考えてみると、どちらのお客様とも今までの取引で信頼関係が生まれていたのでしょう。

お話をした事を納得されて、快く承諾して下さいました。

苦労して契約をまとめる場合もあります。簡単にまとまってしまう場合もありますが、売買の契約は慎重にしなければトラブルに発展する事もありますし、仲介業者の責任も重いです。慎重にお話を進めて、皆様に喜んで頂けるような仕事をしたいと思えます。

7. 隣地との境界確認！

売買物件を取り引きする時に起こるトラブルとして、「家を建て替えようと思ったら、境界線が違っていた」という事があります。

法務局に地積測量図がありますので、測量する時にはきちんとポイントを入れているのですが、ブロックを積んだり境界付近の工事をしてポイントが無くなっている場合もありま

す。

隣地同士お互いに、「境界はブロックの中心だ。いやブロックの端だ。」ともめている場合もあります。

「ブロックがあるから境界はその中心だ」と考えてはいけません。一方でお金を負担しても、お隣との中心にブロックを積みたいと言われるお客様もおられます。その方が僅かでも敷地を有意義に使えるからです。

売買の中古住宅の取り引きがありましたが、引渡前に当社で境界の確認をしました。

地積測量図を元に、現地でブロックやフェンスの図を作成します。該当する土地の所有者様に現況を確認して頂き、確認印を頂くのです。

中にはご説明して、驚かれた方もおられました。てっきり境界がブロックの中心だと思っていたのが、実は敷地とブロックの境が境界だと知られたようです。

確認しようにも、購入された会社はすでに倒産して、今はありません。

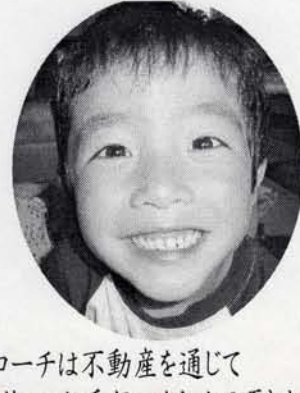
当社で取り引きをした中古住宅は、大手の会社が開発した場所でした。ですから隣地との境界はすべて大手会社が敷地内にブロックを積んで工事をしていたようです。

隣接するすべての所有者様に快く確認印を頂く事ができました。売買の取り引きをスムーズに行うには、売り主様のご近所付き合いも影響される場合があります。

希望通り売却したい、トラブルが無いようにしたいと考えられるなら、住んでおられるうちからご近所付き合いを良くしておきましょう。

物件が良くても隣がゴミ屋敷、夜中に音楽を流す・変わった人が住んでいる、トラブルでもめた事がある、といのは価格を下げたり、売却後モクレームが来る原因となります。

何かありましたら前もって不動産会社に相談しましょう。



アプローチは不動産を通じて
「幸せ家族」のお手伝いをさせていただきます。

8. ジューン・プライド幸せに！

6月だというのに結婚予定のカップルがアパートを探しに来られる事が少なくなりました。「ジューン・プライド」は、直訳すれば「6月の花嫁」。6月に結婚した花嫁は幸せになれるというヨーロッパからの言い伝えがあります。

若い方の結婚の形も変わってきました。結婚前に同棲をする方も多いです。数年経ってから籍を入れる方がおられますし、短い期間でアパートを退去する方もおられます。一番多いのは「できちゃった結婚」でしょうか。この方が若い内に結婚して、子供にも恵まれるので今の時代の悩みを考えれば一番の理想的な形かもしれません。

少子高齢化が進み、女性の社会進出が多くなると、若い内に結婚する人は当然減少します。30歳を過ぎてても結婚に対して焦りも感じません。35歳を過ぎると本気で悩むようになる方が多いようです。

親元にいるとよけいな苦労はしなくていいですし、何に対しても至れり尽くせり、働いたお金は自由に使えます。結婚すると苦労ばかりすると考えてしまうのでしょうか？困った傾向ですね。

そんな中、カップルが賃貸物件を申し込まれました。「日本の未来が少し明るくなった」という気持ちになりました。

でも少し考えてしまう事がありました。契約について何でも花嫁の母親が連絡をして来るのです。重要事項の説明はご本人にしましたし、書類も渡してご了解を頂きました。

本来であれば、すべての事を結婚予定の二人が決めて親には保証人になって貰うだけだと思うのですが、電話で話すのが一番多いのが母親です。二十歳そこそこのカップルであれば、親の心配も解らないではないのですが、30歳近いカップルなので、驚きました。

結婚してからでも二人でやっていけるのでしょうか？
親がいろいろと面倒を見るのでしょうか？

私には子供が3人いますがアパートを探す事1つとっても口出しすると怒られました。親は子供が決めた事に付いて行くだけ。本当に困った時に助けてあげればいい。そんな家族です。

なんとなくお嫁さんが気の毒になりました。息子がかわいくて仕方がないという気持ちは本

当に分ります。・・・が、かわいい子には旅をさせなければ、逆に不幸になります。親がいなくなったら生きていけないではないですか。考えさせられる出来事でした。



この着物美人は「独身最後の年の店長」です。おとなしく花嫁修業をしていた昔もありました。

9. 部屋中に蟻がいる、どうしたら？

管理物件の入居者様から「部屋中に蟻がいる。なんとかして！」と電話が掛かってきました。普通であれば「蟻くらいで騒いで・・・」となるのですが、そのアパートの隣地には草木が多いので少し心配です。

お部屋に行ってみると、玄関ドアの隙間から部屋を伝って、台所の砂糖入の中にもものすごい数の蟻がたかっていました。

お客様も蟻の薬を買っていて、なんとかしようと試していたようですが、手に負えなくて当社に電話を掛けてきたのです。

事前にホームページで蟻退治について調べてから出かけました。蟻の巣コロリは粒錠で大きいので効果が出るまで時間が掛かりそうだとのこと。砂糖を水を掛けておくと、驚くほど蟻が集まってくるのだとか。

お客様のお部屋へ「蟻の巣コロリ」を買って出かけました。砂糖と水を掛けると、すぐに蟻が集まってきました。お客様にそのまま様子を見て頂き次の日にお電話を頂くようお願いしました。

「今日は1匹も蟻がいません。ありがとうございました。」と、お礼の電話が掛かってきたのでした。信じられなかったのですが、本当に良かったですね。めでたしめでたし。

お部屋を借りられて、困ったことがあれば何でも構いません。ご相談下さい。

10. 世の中捨てたものじゃない!

指扇駅前には、たくさんのサイクルセンターがあります。一番駅に近いサイクルセンターを管理しているのが、アプローチですが、年に何度か「自転車を盗まれた」というクレームが入ります。

近い所に乗り捨てられていれば、車で取りに行ってお客様にご連絡する事もあるのですが、今回は結構距離の離れた桶川でした。

いくら自転車を盗むにしても、指扇から桶川まで乗って行くのがすごい!

感心している場合では無いのですが、見ず知らずの方がアプローチに電話を掛けて来て下さいました。

管理している自転車にはすべて、お客様の名前とアプローチの電話番号を書いたシールを貼っています。お客様個人の電話だと物騒だからです。

盗まれたお客様に連絡を取り、電話を掛けて下さった方の連絡先をお知らせし、直接取りに行かれる事になりました。

古めの自転車ですと、「遠方まで取りに行く手間暇を考えると、新しい自転車を買った方が早い」と考えられる方もおられるのは確かです。お客様は喜んでおられました。

それぞれの善意や感謝の気持ちが伝わってこちらまで嬉しくなります。

それにしても憎きは自転車どろぼう!

昼間から堂々と自転車を盗む人がいます。鍵を掛けていても壊すのは鍵を開ける時間と変わらないくらいの手際さだとか。

自転車どろぼうさんへ告ぐ!

悪い事しても誰にも見つからない、大したこと無い、と思っているのは大間違い。誰が見ていなくても、あなた自身が知っています。災いがいつか自分の身に振り掛かってきます。

もう二度とどろぼうするのは辞めなさい!!

悪い事をしたら、いつか自分に罰が当たるのよ。良いことをしたら幸せになるの。



11. おかやま的ココロ

梅雨の時期になりました。今年も7月は地元でのお祭りに参加する為、毎日練習の日々が続いています。もう夏なんですね。

さて今回取り上げるのは「恐竜の謎」です。恐竜と言えばもうみなさんご存じのあの大きくて怖くてカッコいい動物です。簡単に頭の中にイメージできると思うんですよね。ところが・・・よく考えてみて下さい。いま、皆さんが想像した頭の中の恐竜はどんな色をしていますか? きっと、緑色がくすんだような感じですよ。恐竜の本を見ても、まあだいたい似たり寄ったりですよ、多分。

でも本や図鑑に載っている恐竜の姿というのは、実は全て想像のものなんです。化石によって体格などはほぼ間違いのない程度まで復元されているんですが、体の色まではわからないんですね。一体どんな色をしていたのか、それは現在の科学では決定的な証拠がないため立証できません。ま、少しぐらい謎が残されていた方がロマンがありますよね。

そんな恐竜さん達は、もちろんとつくの大昔に絶滅してしまっているわけですが、この絶滅原因についても色んな説があります。しかしどれも必ずと言っていいほど矛盾点がうまれてしまうそうです。なので、学者さん達が絶滅の原因を考える時にはいくつかのポイントをおさえないといけないですね。

まず、大型の肉食恐竜と草食恐竜、小型の肉食恐竜と草食恐竜、空を飛ぶ翼竜など、様々な種類の恐竜がいますが、他の動物を抜いたこれらの恐竜だけが全滅したという事実を説明できません。

単純に恐竜が絶滅したわけではなく、「世界中の動物の中で、何故か恐竜だけが絶滅した」わけですから、そこに矛盾がないように説明するのが難しいみたいです。絶滅した生物と絶滅しなかった生物の関係は古くから言われてきた体毛の有無ではなく、その大きさが関係している可能性が高いと言えそうです。

もちろん、恐竜以外の生物でもこれは言えますよね。そのため、あまりにも大きい生物である翼竜・首長竜（これらは恐竜ではない）などもあまりにも大きすぎたために絶滅したと考えられます。しかし、この際には先ほども書いた

ように、「恐竜だけが全て絶滅した理由」を説明する必要があります。

しかし、一部の恐竜は進化により鳥類へと進化した可能性が高いことが最近の研究で分かってきているんですね。もちろん、それだけでは恐竜だけが完全に絶滅して他の生物が生き残ったという完全な理由にはなりません。

色んな仮説がある中でもやはり一番信憑性の高い仮説が「隕石衝突説」です。しかしそれも完璧な仮説ではありません。世界中の恐竜が絶滅してしまう影響を与えるには大きさが直径10キロ以上もある隕石の衝突が必要であるとされています。

直径10キロ以上の隕石が衝突した場合には直径100キロ以上・深さ20キロ以上のクレーターが形成されます。そして、このクレーターは近年の研究でユカタン半島の地下にある可能性が高いことが明らかになりました。

一見、隕石衝突説は非の打ち所の無い完璧な説だと感じます。しかし、幾つか問題も存在するんですね。まず、偶然、それほど近い周期で地球に巨大な隕石が衝突する可能性が低いということ。現在でも毎日小型の隕石は地球に衝突していますが、その大半は大気圏で燃え尽きてしまうんです。

また、最近の研究で明らかになったのは6500万年前に恐竜は絶滅したものの、それ以前から個体数が減少していたという事実です。また、隕石衝突説の条件となっていたのは「恐竜の体表はウロコ」という説が有力だった頃。しかし、先ほど述べたとおり恐竜（少なくとも幾つかのグループ）は羽毛（体毛）が生えていたということが分かっています。

そのため、「隕石衝突により起きた一時的（十年程度）の温度低下に耐えられたのではないか」という意見も聞こえるようになってきたんです。また、実は恐竜は個体数を減らしながらも歴史上数回起きた氷河期にも耐えているんですね。さらに気温の低下が絶滅の直接的な原因ならば、爬虫類なども深刻なダメージを受けているはずです。海洋についても同様で、気温の変化に弱い珊瑚は現在も残っています。

このように、体の色から絶滅の原因まで実は僕たちのイメージしている恐竜というのは、その情報のほとんどが仮説から成り立っているんです。そしてその仮説は毎年新たな発見によって少しずつ変わっています。

恐竜の謎が全て解き明かされるにはまだまだ時間がかかりそうですね。僕としては全てが明らかになってしまうのは少し寂しい気もします。だから、もしも恐竜がまだどこかで生き残っていたら今までの全ての仮説がくつがえされて大騒ぎになるでしょうし、実は恐竜はみんな鳥類だった！なんてことになって面白そうですね。

次回は絶滅つながりで、「絶滅したビックリ動物たち」について書きたいと思います。それではまた。



散髪はいつもパパのお仕事。どんな風に男前になるのかな？ ほのぼの風景です。

12. ぽぽえみ日記

いよいよ梅雨まっさかりですね。

浴室乾燥機やらエアコンに乾燥機能がついているものや、乾燥まできちっとやってくれるかしこい洗濯機もあるなか、ハイテク家電のない我が家は所狭しと洗濯物がならんでいます。時間があればカゴをいくつも抱えてコインランドリーに出向く毎日です。

部屋干しって何日経っても乾かない気がするというか、やっぱりお日様や乾燥機パワーでタオルなんかはパキパキくらいがちょうどいい気がするのは私だけではないはず。

6月といえばアジサイにかたつむり。我が家の玄関にある昆虫園にも先月からカタツムリが仲間入り。カタツムリって飼ってみるとと～ってもかわいいし動きが遅いから癒し系なんです！

食べたものと同じ色のウンチしてくれるところもかわいい。かたつむり飼育は特別買うものはないし、臭くないしお世話も簡単！おすすめです♪

