

今月の
「トピックス」

- ★クリスマスバージョン ★毎日楽しくお仕事
- ★ホームページで「お客様紹介」
- ★「後悔しない生き方」から「夢実現」へ
- ★私の故郷「淡路島」

時には故郷や両親を思いだして
子供の時の純な心を取り戻して
明日の夢に向かって・・・！

クリスマスバージョン

2002年も、いよいよ最後の月となりました。町では
クリスマスの飾り付けが、至る所で見かけられます。
なんとなく気分もウキウキ・・・。

マンションセンターさいたまのホー
ムページもクリスマスバージョンの
絵を掲載しています。
どうぞ、ご覧下さいね。
物件情報や「やまとくん日記」も
毎日更新しています。楽しい事がモリ
たくさんです。



やまとくん
と
サンタさん

<http://www.mansionc.com/saitama/>

毎日楽しくお仕事

今年の大きな出来事・・・と言えば、一番が「マンション
センターさいたま」を開設した事です。

念願であった不動産会社の経営に携わる事が出来て、私は
なんと幸せなんでしょう・・・と、振り返っています。

今の時代ですから、たくさんの方の不安がありました。
でも、たくさんのお客様と関わらせて頂き、ご依頼をお受け
する事が出来、お陰様で毎日忙しく、楽しくお仕事をさせて
頂いています。

時には失敗する事や、お客様にご迷惑をおかけする事もあ
りましたが、今後挽回して、なんとかお客様にご満足して頂
ける仕事でお返ししていこう、と思っています。

でも、大手の不動産会社がひしめき合っている「さいたま
市」で、出来たばかりの女性スタッフの小さな不動産会社に、
たくさんのご相談を頂けるようになり、本当に感激していま
す。

どうして当社に来て頂けるのか、お聞きしました。ご相談
は女性の方が多いです。「男性の営業だと、細かい所まで聞
けないから・・・、女性だと安心。」というお話が多かった
です。

お客様のお気持ちにお応えできるよう、頑張ります！

先日家主様の所に、契約書をお持ちしたときに、とてもお
いしい柿をいただきました。おいしそ
うなので、思わず写真のようにかぶり
ついてしまいました。
大きな敷地に、食べきれないほどの柿
が鈴なりだそうです。



淡路島の山奥育ちの私は、故郷を思い
出して感激しました。みかんやイチジクなど、枝からそのま
ま私のオヤツにしていました。家主様、本当においしい柿で
した。ありがとうございます。

ホームページで「お客様紹介」

当社でお世話させて頂いたお客様を、ホームページ上でご
紹介させて頂いています。

かわいいお客様の写真が多いのですが大人の方も楽しみに
されて、デジカメを向けると笑顔でパツパツの写真が増えて
きました。

また、店舗を借りて頑張っておられる方もおられますので、
ネット上で営業のご案内もさせて頂きます。
近くの商店の方や、観光名所も掲載しますので、どうぞ
お楽しみに。

今回は、与野駅のそばでご夫婦で接骨院をされて
いる金子様です。明るくてサワヤカや先生と、美人の奥様が
受付をされて、接骨院のイメージも変わったわ、という印象
です。



与野鍼灸整骨院 平成14年11月1日オープン
与野駅 徒歩2分 旧中山道沿いで綺麗な診療所です。

ご夫婦そろって、頑張っておられます。私も時間を作って
心も身体もリフレッシュさせて頂きます。

また、マンスリーマンションのお客様で、日本政府の招待
でタイから勉強にいられている、ナンタボン君です。
タイの国で建築に関わり、素晴らしい才能を持っておられる
ので、日本政府がお金を負担して、日本で益々勉強して頂こ
う、と企画されたものです。

先日、京都や奈良に旅行されて、日本の美しさに感激され
てたくさん写真を撮られていたので、私も
頂く約束をしました。
ご飯を炊いたり、頑張って自炊して来年の
3月まで、日本におられるので、毎月お家
賃の集金の時に、英語で少しお話をします。



私のカタコトの英語で話すので、ヒヤア
セものですが。英語を話せる女性スタッフ
も、インターネットで、タイの国の習
慣や環境を勉強したり、ちゃんとご飯
を食べているか、病気をしていないか、メールで安否を気遣
って連絡を取りあっています。

有限会社マンションセンターさいたま

TEL 048-621-1300 FAX 048-621-1301

〒331-0074

■定休日 毎火曜

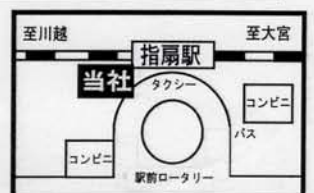
さいたま市宝来1656-20 埼玉県知事(1)19667号

<http://www.mansionc.com/saitama/> mail mcs@mansionc.com

全日本不動産協会 不動産保証協会 ミスター・ビジネス加盟店



中野佳代子



「後悔しない生き方」から「夢実現」へ

高円宮様が、47歳の若さで天国に旅立たれました。あまりに突然の事なので、本当に驚いてしまいます。ハンサムなスポーツマンで、私も大好きでした。残念です。

実は、私の友人も40代、50代でも亡くなられています。大切な友人が44歳で亡くなった時は、私も人生観が変わりました。今まで「死」を現実的な物として考えた事がありませんでした。本当に考えさせられました。

私にも子供がいますが、まだ学生だったので、このまま私が死んでしまったら、この子達はどうなるのだろうか？と考え意識を変え、子供達が少しでも早く自立させるように、ある意味では冷たく厳しく接するようになりました。

これが良かったのか、そうで無かったのか、お陰様で子供達3人は、みんな自立して、トットと私の元を飛び立っていました。でも、どんどん家族が増え、輪も広がり、命って大切に尊い物で、永遠に受け継がれる物だなあ・・・と、毎日楽しく過ごせています。

あとは、毎日を「後悔しない生き方」をする事ですネ。

不動産との関わりも、私は「運命」だと考えています。出会いとタイミングで、人生が大きく変わることがあります。特に「売買」は、「結婚と同じ」だわ・・・と感じる時があります。

気に入ったら、誰がなんと言っても、絶対にイイ！と考え、誰が忠告しても、熱が冷めない人がおられます。

人によって、好みはソレソレです。男性のが好きになる女性のタイプも、皆同じではありません。女性もしかり、不動産も好みで選ばれます。

結婚と同じように、不動産を選ぶときも、後悔しない選び方をしましょう。私はいつも、お客様の人生観をお聞きしながら、物件のご案内をさせて頂いています。お客様と、いろいろと世間話をしたり、熱く語り合ったりする事は、私の大きな楽しみです。



川越線指扇駅が事務所の隣

でも、賃貸派の人は、またそれなりの理由をお持ちだし、どのお客様にもご希望に添った物件紹介をさせて頂きます。

お客様の夢の実現を出来る仕事が出来て、喜んでいただけて・・・、もっとたくさんの方の笑顔が見たいですネ！



指扇駅長さんはダンディです



事務所のそばに物件をたくさん掲示しています

万が一、自分の人生に終わりが来たときも、大切な家族を路頭に迷わせない為には、やはり「不動産の購入」がいいのかしら。皆さん、一緒に考えましょう。

私の故郷「淡路島」

さいたま市で不動産の仕事をしている「中野」ですが、生まれ故郷は兵庫県の淡路島です。瀬戸内海で一番大きな島です。最近では明石海峡も出来て、四国とも橋で結ばれているので、車で行って帰る事が出来ます。



空から見た鳴門大橋

その淡路島を時々思い出します。幼い頃、「おやつ」と言ったら、家の裏の畑に成っているみかんや、いちご、山に鈴なりの柿や山桃。

またトマトもおいしかったです。私は小さな畑を自分の為に分けて買って、毎日キュウリを育てていました。アツという

間に大きくなって、食べてみたらおいしくて、イボイボが痛くて。。。でもキュウリがサクサクしていました。

家は山奥にあり、隣の家とは500m位の距離があって、庭で叫ぶと山彦が返ってきます。山芋堀や、ウグイスを捕まえて山に出かけたり、木に登って落ちて、失神したり、ヘビが道をふさいでいて、暗くなるまで家に帰れなかったり。春になると山の羊牧場から羊たちが降りて来て、私の家の庭先で、身ぐるみはがされて毛糸を着ていたのが薄皮になってやせ細って、クシャミをしながら山に帰って行きました。

家には動物をたくさん飼っていて、犬・猫・山羊・ウサギ・牛・鶏が私の友達でした。飼ってはいないけれど、ヘビやネズミ・亀や小動物が家にはわんさかいました。



関係ないですが、我が家で飼っているハムスター

鶏は、卵を産んでヒナになって、大きくなって名前を付けてかわいがっていましたが、私が呼ぶと飛んできました。そして大きくなった鶏が、突然ご馳走に変わってしまった時はショックでした。お陰で私は今でもチキンが食べられます。

お風呂はゴエモン風呂で、お風呂の窓からは、遠く明石の夜景が見えていました。そして満天の星空には天の川が流れていました。今思い出しても感激してしまいます。

その淡路島も開発が進み、畑も削られ大きな道路が家のそばまで来ています。また阪神淡路大震災があり、誰も住まなくなった家は倒壊してしまは跡形もありません。

でも、田舎やお百姓が嫌いで、本州に渡り仕事をしていた父も、空いている土地に小屋を造り、生活出来るようにして時々出かけています。今は大阪で暮らす父ですが、やはり生まれ故郷がイイですね。私もやはり父に似たのかしら。淡路島が懐かしいです。

今は埼玉県熊谷市で暮らす私です。毎日車通勤が片道1時間ですが、澄んだ空気を身体いっぱい吸い込んで、綺麗な景色を見ながら、さいたま市まで通っています。



年に何度か関西に帰りますが、アチコチに身内がいて、観光できますネ。

お花がイッパイ！