

## 今月の

## 『トピックス』

綺麗な富士山に励まして やまとくん人形誕生  
松井選手の「メジャー行き」小冊子をご用意  
ニッポンの未来は明るい しています  
女性の仕事に対する考え方 [お問い合わせ下さい]

皆さん、ボク【やまとくん】です。  
「マンションセンターさいたま」  
の招き犬&用心棒犬です！



## 綺麗な富士山に励まして

皆さん、こんにちは。11月になりました。  
秋ですね。紅葉が美しく、通勤途中で見える富士山の雪景色に毎日感動しています。お客様は新婚さんが多くなりました。若いってイイですね。  
「やまとくん便り」の編集長《中野佳代子》です。  
どうぞ宜しく！

住まいのある熊谷から、東松山・川越を通って、さいたま市の会社まで、毎日車通勤しています。  
最初の頃は、時間も距離も長くて少々疲れ気味でしたが、最近は車通勤が楽しくなってきました。



矢印の先に富士山

お天気のイイ日には、富士山が「ガンバレ！」と励ましてくれます。車にはいつも演歌のテープが入っています。富士山を見ながら、演歌を口ずさんで・・・なかなか楽しい気分になります。

指扇のマンションの高いところからも富士山が臨めます。また夏には花火大会が毎週のように見られます。  
さいたま市の北西部は、空気が綺麗で澄んでいるからですね。都心に出るのも便利ですし、マンションの価格も安いので、やっぱり「穴場」ですよね！

## 松井選手が「メジャーにチャレンジ」

プロ野球では、巨人軍が、セリーグ・日本シリーズ共に制覇して、強さとすばらしい野球を見せてくれました。  
去年までの巨人とは違い、原監督の「巨人愛」が選手を変えたんでしょうね。どの試合を見ていても気持ちよかったです。

ママサンソフトボールの全国大会で、後楽園球場でプレーした事のある私は、巨人軍と無関係とは思えません。  
ONが活躍していた頃、私は子供でしたが、毎日プロ野球をテレビ観戦していました。

高校野球も大好きで、1試合1試合すべて感動して、もう泣きてしまいます。優勝の陰に隠れた補欠選手の働きや予選で敗退してしまったチームに、いつも声援を送っています。

松井選手がいよいよ「メジャーリーグ」にチャレンジします。すばらしい挑戦だと思います。でも、身体の小さな日本人が、どうしてアメリカでも通用するのか、しかも大活躍出来るのか、私には不思議です。

苦しい時代だからこそ  
「あなたの幸せ」を願うのです。  
ご家族の笑顔を見たいですね！

アメリカ人ってメチャメチャパワーがすごいんですよね。  
どんなに努力しても限界というものがあると思いますが、イチローにしても新庄にしても、また先駆者の野茂や伊良部も、本当に頑張って結果を残しています。スゴイ！

松井選手の事を、私は最初「コワイ顔・・・」と思ったりした事もあります。ゴメンナサイ・・・。  
でも、スカッとした話し方や優しさは、好感が持てます。  
子供たちからも人気がある理由も、そこにあるのかしら。

いくら世界は狭い・・・とは言っても、慣れない外国での生活や食事やトレーニングは、本当に大変です。  
早くお嫁さんを見つけて、一緒に行けるといいけれど。  
もう、ソロソロ・・・どうかしら。

日本のプロ野球界は寂しくなります。  
でも、誰かが抜けると別の人気が活躍出来る場が出来たという事です。松井選手には声援を、日本の選手にはハッパを掛けてあげましょう。  
海外で日本人が活躍すると、自分のことのように嬉しいります。

松井選手、ガンバレ！

## やまとくん人形「無料進呈」

「マンションセンターさいたま」の人気者  
やまとくんの人形が  
出来ました。

スタッフの手作りで  
世界に二つと同じ物が  
無いというシロモノです。  
お申し出いただいた方に無料進呈してい  
ます。ご予約下さいね！



## 「小冊子をご用意しています」

### あなたの暮らす地域の情報満載

マンションの情報の他に、生活に便利な情報や、地域商店街のマルトク情報も収集しています。

マンションの売却・購入・賃貸・リフォーム  
アパート・マンションの賃貸・管理・トラブル  
税金相談・・・不動産全般・贈与・相続等  
不動産に関する、お悩みごと一切・法律相談  
マンスリーマンションのご相談・全国ネット  
地域の公共施設のご案内・商店等のご案内サービス  
その他、何でも・・・  
ご予約制です。お問い合わせ下さいね。



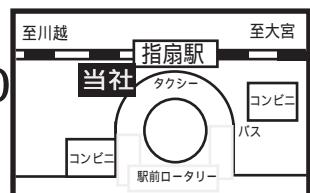
## 有限会社マンションセンターさいたま

TEL 048-621-1300 FAX 0

〒331-004

さいたま市宝来 1656-20 埼玉県知事(119667号)

全日本不動産協会 不動産保証協会 ミスター・ビジネス加盟店



## ニッポンの未来は明るい！

「マンションセンターさいたま」にたくさんのお客様が来られました。お母さんたちは、28才、高校時代の同窓生です。



みんな今は優しいお母さんになって、かわいいお子さんを育てています。真ん中の「いおりちゃん」は、ホームページでもご紹介していますのでご覧下さいね。みんな新しいオウチで走り回って遊んでおられるそうです。

事務所に立ち寄られたのは、ほんの一瞬でしたが、本当に元気で、「日本の未来は明るい！」と感じました。

僕たち、私たち、早く大きくなつてね！  
皆さん、またいつでも遊びにきて下さいね！

私には、二人の息子がいますが、今月に下の息子が結婚します。

まだ若い若い二人ですが、来年には父親になるそうなので、私としてはまた楽しみが増えます。  
写真のようなかわいい赤ちゃんを早くダッコしたいです。



私の場合は、不器用で母子家庭で子供を3人育ててしましましたので、父親の顔を覚えていない息子が、父親になると言うことは私には感慨深いものがあります。

小さい時からのたくさんの事が思い出されます。こうやって結婚して、出産して、命が結ばれて、人は生まれて来た本当の意味を知るのですね。とてもスバラシイです。

秋になってから、毎日新婚さんがアパートを探しに来られます。私の子供たちと同年代の人たちの幸せを願いながら、物件のご紹介をしています。

またそのご両親の事も考えます。結婚して独り立ちする子供の事は頼もしく思います。反面、親にとって子供はいつまでも子供です。世間の親御さんのご心配を、私も知る経験をしています。

また女性お一人で、お仕事に生きておられる方も来られます。輝いていてステキです。ご自分なりのステータスを持っておられます。ご案内している途中でお話して、教えて頂く事も少なくありません。

若い方や、女性が元気です。  
世のお父さん、頑張って下さい。



女性がお一人で暮らすのに  
ステキなマンションです

## 女性の「仕事に対する考え方」

最近、おつき合いさせて頂いている会社の社長様は、男性ではなく、女性を雇用している方が多いです。どうしてでしょうか？私は時々、考えます。

女性は真面目に仕事をするから？  
女性の方が、お客様の印象がいいから？  
女性が会社にいると雰囲気が明るくなるから？

・・・なるほど、いい事ばかりですね！  
今日来られたお客様がおっしゃっていました。  
「私の上司は男性だけれど、女性が上司だといいなあ。」  
働く女性にとっても、上司が女性だと、楽しいかも知れません。仕事は、ただ言わされた事だけをしているのでは、会社の発展もありません。

何かを始めよう、とする時、私は何人かの人に意見を求めます。「三人寄れば文殊の知恵」とはいい言葉です。一人では思いつかなかった事をたくさん教えて頂きます。

私の上司はいつも男性ですが、結構押しつけがましい人が多かったです。でも女性を雇用するのであれば、それでは成功しないかも。。。

最近ある方に質問を受けました。  
パートさんにきちんと仕事をして貰うにはどうすればいい？  
というものです。

女性の言い分を聞いてあげる事。  
頼んだ仕事に目を通して、管理すること。  
嘗められない事。  
女性心理を理解する事。  
自分の仕事に対する姿勢の手本を見せる事。

・・・などを話しました。私は女性も男性並みに、いやそれ以上に仕事をする能力を持っていると思います。



ただ、そんな環境に恵まれなかつた、教育を受けなかつた、というだけで、もしかすると、環境さえ整えば、一家では女性が働いた方がイイ、という場合も出て来るかも知れません。

男性の中には、いくら女性が頑張ってもとうてい追いつかない方もおられますし、男性だから出来る事も多いです。でも女性を理解出来ないでは、お互いに仕事のパートナーには成り得ませんね。

「マンションセンターさいたま」は、社員やパートさんの女性ばかり9名のスタッフで仕事をしています。初めての不動産業界で、とまどう人もおられます。明るく楽しく協力して日々の業務に取り組んでいます。

女性が多く集まると、仕事以外での問題も発生すると聞いた事がありますが、全く縁のない事ですね。

毎日来られるお客様に、喜んで頂けるお手伝いが出来るよう、スタッフで知恵を出し合っています。

